ANEXO No. 2: CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Santiago de Cali, Abril 1 de 2026

Señores
DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS -UAEGBS -
Avenida 2 N # 10 – 70 piso 16
Ciudad

ASUNTO: PROPUESTA PARA EL PROCESO No. 4181.010.26.1.416-2026

JUAN CARLOS NARANJO R, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.700.426_, expedida en Cali , actuando en nombre (propio) o (en representación de **CONSORCIO TORRES CALI**, por medio del presente me permito presentar propuesta para el proceso de la referencia, cuyo objeto es: “CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE SUMINISTRO QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y OBRA CIVIL NECESARIAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS TORRES DE ENFRIAMIENTO, UBICADAS EN EL COMPLEJO CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EN LA CIUDAD SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESAR”.

para lo cual desde ahora me permito declarar lo siguiente:

Que, Tengo capacidad legal y estoy facultado para presentar esta propuesta

Que, de acuerdo con la invitación pública, hacemos la siguiente propuesta para el proceso No. **4181.010.26.1.416-2026** y en caso de que nos sea aceptada por el Distrito Especial de Santiago de Cali - Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios - UAEGBS nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Que, nos comprometemos a ejecutar totalmente el objeto del contrato que se derive de la presente Invitación Pública, a partir de la fecha de la orden de iniciación del mismo.

Que, esta propuesta es irrevocable en los términos del artículo 846 del Código de Comercio y que su vigencia es de **NOVENTA (90) días**, contados a partir de la fecha de su presentación.

Que, Manifestamos que hemos examinado el documento del presente proceso incluyendo todas y cada una de sus secciones, que estamos de acuerdo y en consecuencia cumplimos y aceptamos todas y cada una de las disposiciones en él contenidas para el proceso No. **4181.010.26.1.416-2026**, así como las establecidas por la Ley.

Que, aceptamos que estarán a nuestro cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, que genere la celebración del contrato objeto del presente proceso de selección.

Que, conocemos la información general, el anexo técnico, las especificaciones técnicas generales y particulares, los estudios previos, las adendas y demás documentos de este proceso y aceptamos los requisitos en ellos contenidos y en la ley,

Que, en caso de que nos sea adjudicado el proceso de la referencia, me comprometo a ejecutar totalmente el objeto del contrato, en el plazo establecido en los estudios y documentos previos contado a partir de la fecha de iniciación del mismo.

Que, declaramos conocer todo lo concerniente a la naturaleza de la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de la PROPUESTA PRESENTADA, así como el sitio para la ejecución del mismo; las condiciones generales y locales; las relacionadas con el transporte, el acceso, el clima, la disponibilidad de mano de obra, de servicios públicos, vías de comunicación, la situación de orden público, calidad, cantidad de los materiales que debe emplearse, las características del equipo, herramientas, maquinaria pesada, perfiles del equipo de trabajo y demás requeridos para la ejecución del objeto contractual.

Que, declaramos que es nuestra responsabilidad de cerciorarnos de las condiciones del sitio de ejecución del contrato, por lo cual desde ahora renunciamos expresamente a cualquier reclamación futura por falta de información o información parcial en este aspecto, declaramos expresamente que con la presentación de esta oferta calculamos todos y cada uno de los costos para cumplir a cabalidad con la propuesta presentada.

Que, en caso de adjudicación del contrato respectivo, nos comprometemos a suscribirlo, legalizarlo y a constituir las garantías requeridas en los términos y extensiones señaladas en la Invitación Pública si hay lugar a ello.

Que, hemos conocido las adendas emitidas dentro del presente proceso y que aceptamos su contenido.

Que, conozco y ACEPTO Ia forma de pago establecida en los estudios y documentos previos así como en el contrato que se llegare a suscribir.

Que, me comprometo a actuar de buena fe en todo el proceso de selección del Contratista.

Que, Conozco el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y sus decretos reglamentarios.

Que garantizamos que el desarrollo del objeto contractual cumple a cabalidad con los requerimientos ambientales y reglamentarios.

Que, la presente propuesta consta de _____ (__) folios debidamente numerados.

Que, el **Valor Total** de nuestra Propuesta, es el indicado en la PROPUESTA ECONÓMICA, incluidos IVA e impuestos.

Así mismo, declaramos **BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO**, sujeto a las sanciones establecidas en el Código Penal:

Que la información contenida en la propuesta es verídica y que asumimos total responsabilidad frente al Distrito Especial de Santiago de Cali - Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios -UAEGBS, cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.
Que no nos hallamos incursos en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley, y no nos encontramos en los eventos de prohibiciones especiales para contratar, en especial, manifestamos que no nos hallamos reportados en el Boletín de Responsables Fiscales vigente, publicado por la Contraloría General de la República, de acuerdo con lo previsto en el numeral 4 del Artículo 38 de la Ley 734 de 2002 (Código Único Disciplinario), en concordancia con el Artículo 60 de la Ley 610 de 2000.
Que no nos hallamos en conflicto de interés para contratar con el Distrito Especial de Santiago de Cali - Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios - UAEGBS
Nos permitimos anexar los documentos solicitados por la entidad,

Nombre del Proponente **CONSORCIO TORRES CALI,**
Nombre del representante legal **JUAN CARLOS NARANJO R.**
C. C. 16.700.426 de Cali
Matrícula profesional 76700035338
Dirección de correo Calle 18 N No. 3-70 Oficina 401
Correo electrónico arquitectura0564@gmail.com
Telefax 3235049493
Ciudad Cali

_____

Representante legal **CONSORCIO TORRES CALI**